

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE

z dnia 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu przez część nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka położonych w Wieliczce obręb 1

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu przez część nieruchomości oznaczonych numerem działki 37/90 o powierzchni całkowitej 1,5344 ha, objętej księgą wieczystą KR1I/00012661/6 oraz 571/10 o powierzchni całkowitej 0,7375 ha, objętej księgą wieczystą KR1I/00018601/0, położonych w Wieliczce obręb 1, na rzecz operatora sieci zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Służebność przesyłu polegać będzie na dostępie do wyżej wymienionych nieruchomości, w tym wjazdu autem wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń przesyłowych Operatora zlokalizowanych na nieruchomości, w celu utrzymania, eksploatacji, konserwacji, remontów, napraw i usuwania awarii, ograniczając zakres wykonywania wyżej wymienionej służebności do części nieruchomości, w której posadowione są urządzenia, prawie wejścia, przejścia, wjazdu i przejazdu przez Nieruchomość wraz z niezbędnym sprzętem, celem dostępu do urządzeń.

§ 2.

Służebność zostanie ustanowiona za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

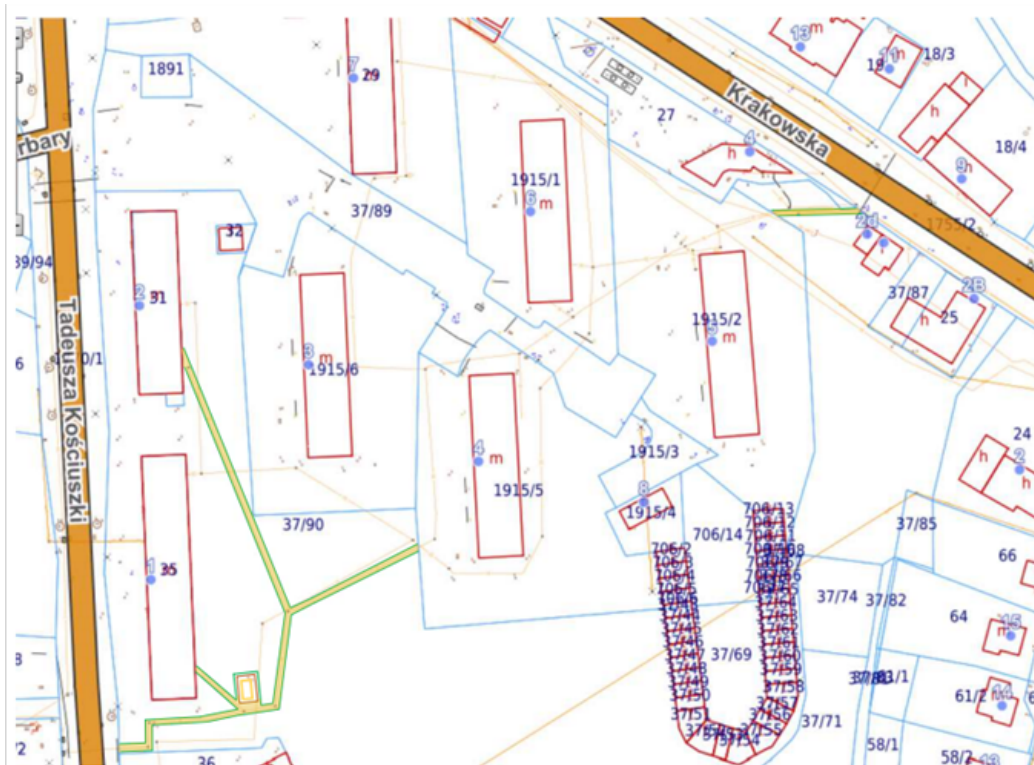
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Działka numer 37/90 Wieliczka obręb 1:



Działka numer 571/10 Wieliczka obręb 1:

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2026 r.

W dniu 18 marca 2025 r. do tut. Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce wpłynął wniosek o ustanowienie służebności przesyłu przez działkę numer 37/30 położoną przy ul. Krakowskiej w Wieliczce obręb 1 oraz działkę numer 571/10 położoną przy ul. Słowackiego, na rzecz operatora sieci

Służebność przesyłu polegać będzie na dostępie do wyżej wymienionych nieruchomości, w tym wjazdu autem wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń przesyłowych Operatora zlokalizowanych na nieruchomości, w celu utrzymania, eksploatacji, konserwacji, remontów, napraw i usuwania awarii, ograniczając zakres wykonywania wyżej wymienionej służebności do części nieruchomości, w której posadowione są urządzenia, prawie wejścia, przejścia, wjazdu i przejazdu przez Nieruchomość wraz z niezbędnym sprzętem, celem dostępu do urządzeń.

Obrys terenu służebności zaznaczony kolorem zielonym na załączniku. Szerokość pasu służebności wynosi 1 m.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 37/90 podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych symbolami - 28MW.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 571/10 podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych symbolami - 34UP.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała podjęcie niniejszej uchwały za zasadne.