

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, stanowiącej własność Gminy Wieliczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w Wieliczce obręb 1 oznaczonej numerem działki 118/9 o powierzchni 0,0108 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wyżej wymieniona działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia.....2026 r.



Uzasadnienie do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia ..... 2026 r.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 118/9 o powierzchni 0,0108 ha, położona w Wieliczce obręb 1 przy os. Przyszłość, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Wyżej wymieniona działka powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej numer 118/5 o powierzchni 1,2478 ha, zgodnie z decyzją numer WGU.6831.271.2025. Działka ta została wydzielona w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych symbolem - 15ZP.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.