

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2026 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 2, stanowiącej własność osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej położonej w Wieliczce obręb 2, oznaczonej numerem działki 1816/1 o powierzchni 0,0243 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

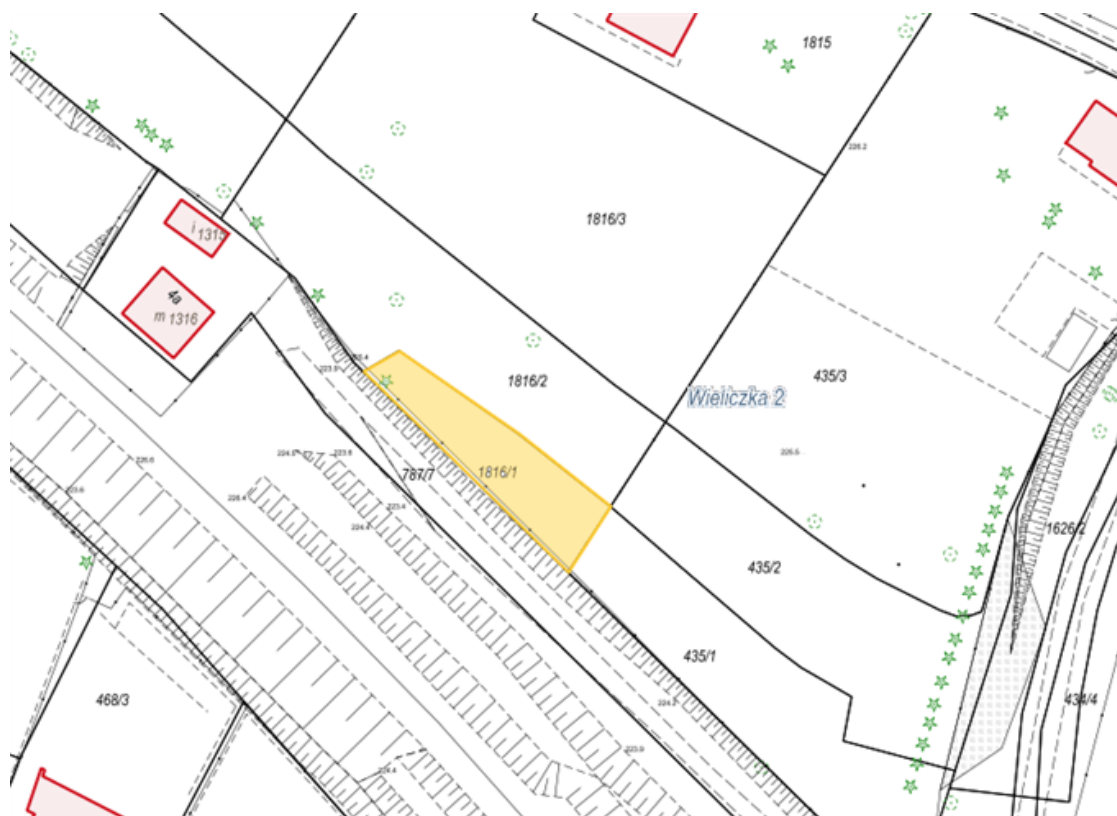
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia.....2026 r.



Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2026 r.

Nieruchomość położona w Wieliczce obręb 2 przy ul. Winnickiej, oznaczona numerem działki 1816/1 o powierzchni 0,0243 ha, stanowi własność osoby fizycznej.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 16.12.2022 r. działka numer 1816/2 została wywłaszczona pod realizację inwestycji drogowej, natomiast działka numer 1816/1 zgodnie z art. 13 ust. 3 z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, o którym mowa w art. 12 ust. 4, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości. Taki wniosek wpłynął do tut. urzędu w dniu 29 sierpnia 2023 r.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka obszar „A”, zgodnie, z którym przedmiotowa działka położona jest w terenach zieleni nieurządzonej oznaczonych na mapie symbolem: 31Z.

Mając powyższe na uwadze podjęcie powyższej uchwały jest zasadne.