

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej w Wieliczce do negocjacji,
poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz
projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru
„Podłężanka – Węgrzce Wielkie”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXVI/298/2025 Rady Miejskiej w Wieliczce z dnia 17 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Podłężanka – Węgrzce Wielkie”, Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Do negocjacji, poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Podłężanka – Węgrzce Wielkie” wyznacza się przedstawiciela Rady Miejskiej w Wieliczce -

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Na podstawie art. 37ea ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka został złożony wniosek o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego.

W dniu 17 września 2025 r. została podjęta Uchwała nr XXVI/298/2025 Rady Miejskiej w Wieliczce w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Podłęzanka – Węgrzce Wielkie”. Zgodnie z art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), przedstawiciel rady gminy bierze udział w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej w ramach procedury zintegrowanego planu inwestycyjnego.

W związku z powyższym Rada Miejska postanowiła o przygotowaniu stosownego projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej w Wieliczce do negocjacji, poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Podłęzanka – Węgrzce Wielkie”.