

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Węgrzce Wielkie, stanowiących własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości położonych w Węgrzcach Wielkich, będących własnością Gminy Wieliczka, składających się z działki numer 731 o powierzchni 0,22 ha i działki 732 o powierzchni 0,29 ha. Do dzierżawy przeznaczony jest obszar zaznaczony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Nieruchomości oznaczone numerem działki 731 o powierzchni 0,22 ha i działki 732 o powierzchni 0,29 ha, położonych w Węgrzcach Wielkich, stanowią własność Gminy Wieliczka.

W dniu 30 stycznia 2025 r. wpłynął wniosek o przedłużenie dzierżawy dla ww. nieruchomości gminnych. Nieruchomości, o których mowa powyżej są już przedmiotem umowy dzierżawy zawartej do dnia 31 lipca 2025 r.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "D", zgodnie z którym ww. działki przeznaczone do dzierżawy zlokalizowane są w terenach eksploatacji kruszyw, oznaczonych symbolem - 10PE.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.