

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Węgrzce Wielkie stanowiącej własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w miejscowości Węgrzce Wielkie, oznaczonej numerem działek 1351/37 o powierzchni 0,0221 ha, 1351/38 o powierzchni 0,0085 ha, 1351/39 o powierzchni 0,0080 ha, 1351/40 o powierzchni 0,0071 ha, 1351/41 o powierzchni 0,0057 ha, 1351/42 o powierzchni 0,0045 ha, 1351/43 o powierzchni 0,0041 ha, 1351/44 o powierzchni 0,0031 ha, 1351/45 o powierzchni 0,0197 ha, 1351/47 o powierzchni 0,0094 ha, 1351/48 o powierzchni 0,0134 ha, 1351/49 o powierzchni 0,0163 ha, 1351/50 o powierzchni 0,0189 ha, 1351/51 o powierzchni 0,0182 ha, 1351/52 o powierzchni 0,0187 ha, 1351/53 o powierzchni 0,0319 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyżej wymienione działki zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Nieruchomość oznaczona numerem działek 1351/37 o powierzchni 0,0221 ha, 1351/38 o powierzchni 0,0085 ha, 1351/39 o powierzchni 0,0080 ha, 1351/40 o powierzchni 0,0071 ha, 1351/41 o powierzchni 0,0057 ha, 1351/42 o powierzchni 0,0045 ha, 1351/43 o powierzchni 0,0041 ha, 1351/44 o powierzchni 0,0031 ha, 1351/45 o powierzchni 0,0197 ha,, 1351/47 o powierzchni 0,0094 ha, 1351/48 o powierzchni 0,0134 ha, 1351/49 o powierzchni 0,0163 ha, 1351/50 o powierzchni 0,0189 ha, 1351/51 o powierzchni 0,0182 ha, 1351/52 o powierzchni 0,0187 ha, 1351/53 o powierzchni 0,0221 ha położona w miejscowości Węgrzce Wielkie, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Wyżej wymienione działki powstały w wyniku podziału działki ewidencyjnej numer 1351/33 o powierzchni 7,73 ha zgodnie z decyzją numer WGU.6831.266.2023. Działki te zostały wydzielone w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "B", zgodnie z którym położona jest w terenach zieleni nieurządzonej, oznaczonych symbolem 182Z.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.