

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Sulków, stanowiącej własność Gminy Wieliczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w Sulkowie, oznaczonej nr działki 72 o powierzchni 0,36 ha przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

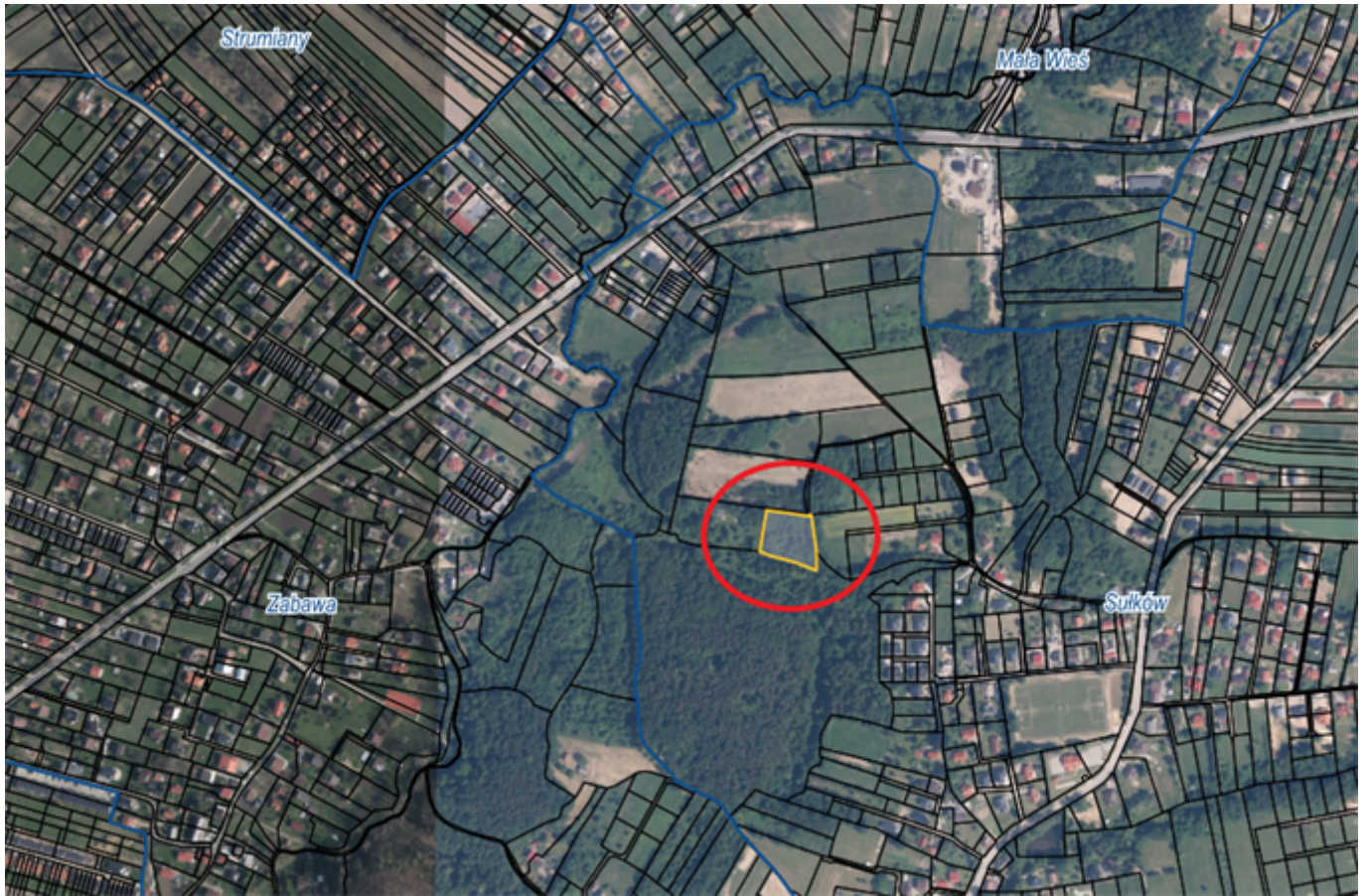
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia ..... 2025 r.

Nieruchomość oznaczona nr działki 72 o powierzchni 0,36 ha, położona w Sułkowie, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Ww. nieruchomość jest niezabudowana.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "B", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej z ograniczonym rozwojem oznaczonych symbolem 147MNO oraz terenach zieleni nieurządzonej.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.