

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Mietniów, stanowiących własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości położonych w Mietniowie, będących własnością Gminy Wieliczka, składającą się z działki numer 105/2 o powierzchni całkowitej 0,29 ha i działki 107 o powierzchni całkowitej 0,34 ha. Do dzierżawy przeznaczony jest obszar zaznaczony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

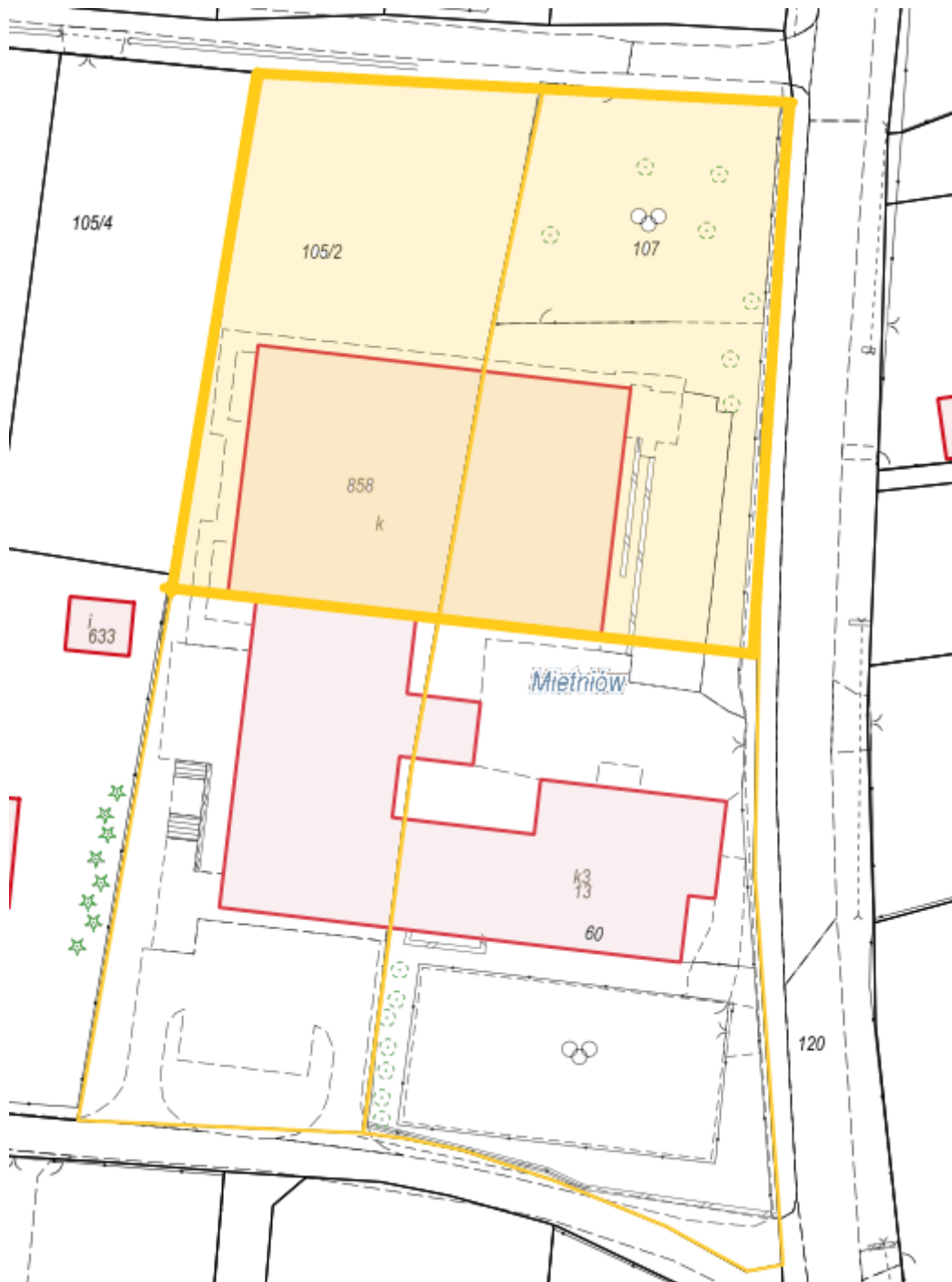
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Nieruchomości oznaczone numerem działki 105/2 o powierzchni całkowitej 0,29 ha i działki 107 o powierzchni całkowitej 0,34 ha, położonych w Mietniowie, stanowią własność Gminy Wieliczka.

Przedmiotem dzierżawy będzie część ww. działek o powierzchni 0,305 ha .

Rada Miejska wyraża zgodę na korzystanie z działki przez okres 10 lat, przez osobę prawną na cel prowadzenia działalności statutowej.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "B", zgodnie z którym ww. działki przeznaczone do dzierżawy zlokalizowane są w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem - 10UP.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.