

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości położonej w Wieliczka obręb 2, stanowiącej własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 2 będącej własnością Gminy Wieliczka, składającej się z działki numer 456/4 o powierzchni całkowitej 0,2484 ha. Do dzierżawy przeznaczony jest obszar o powierzchni 12 m² przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

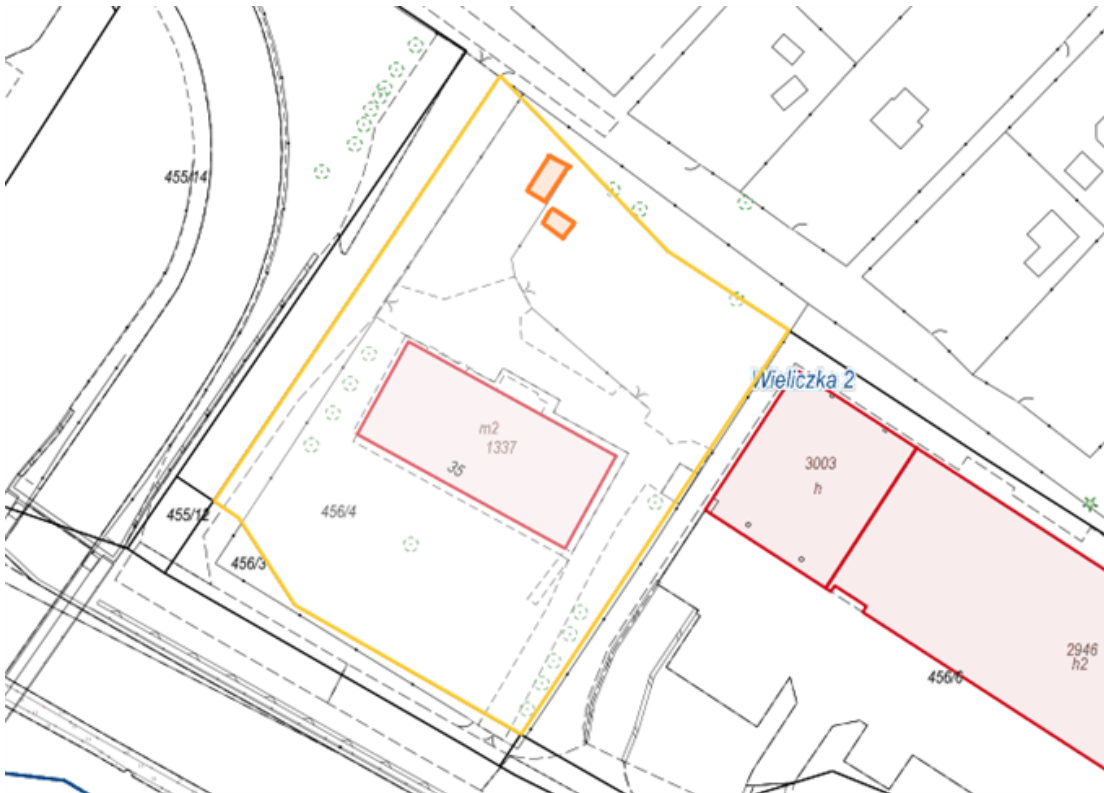
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2025 r.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 456/4 o powierzchni całkowitej 0,2484 ha, położona w Wieliczce obr. 2, stanowi własność Gminy Wieliczka. Do dzierżawy przeznaczona jest część ww. działki o powierzchni 12 m².

W dniu 23 grudnia 2024 r. wpłynął wniosek dzierżawę ww. nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość, o której mowa powyżej była już przedmiotem umowy dzierżawy zawartej do dnia 30 września 2023 r.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.