

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, stanowiącej własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka położonej w Wieliczce obręb 1, która oddana jest w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej, oznaczonej nr działek 325/4 o powierzchni 0,0262 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

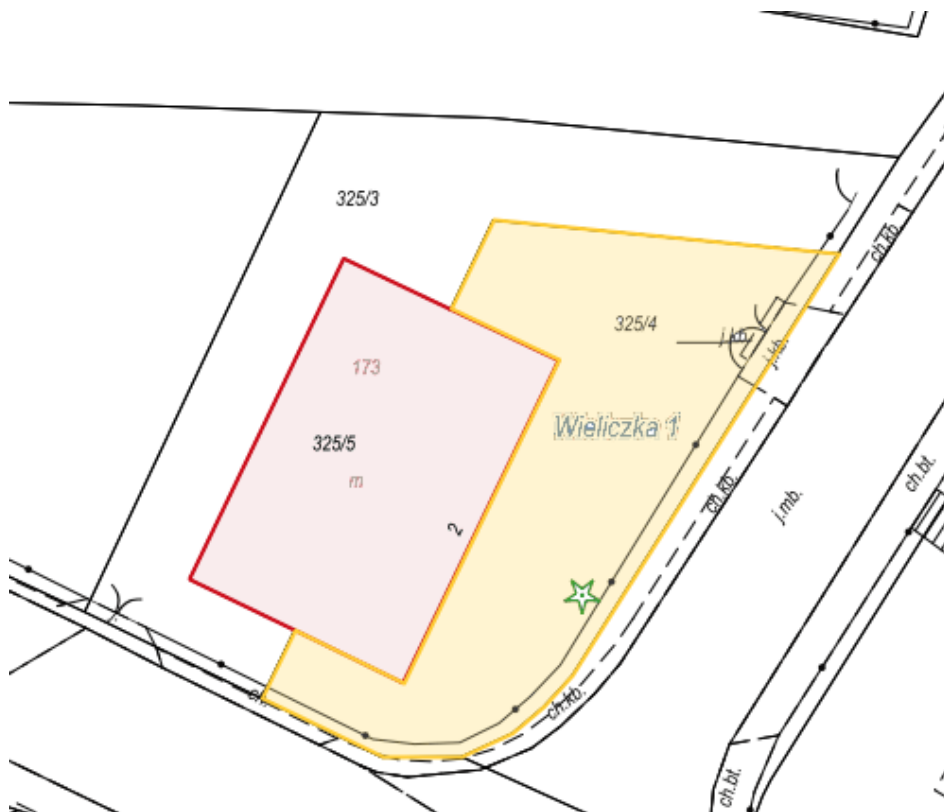
Nieruchomość opisana w § 1 będzie zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2024 r.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 325/4 o powierzchni 0,0262 ha, położona w Wieliczce obręb 1, stanowi własność Gminy Wieliczka i oddana jest w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej.

Użytkownik wieczysty dniu 4 grudnia 2024 r. złożył wniosek o wykup użytkowania wieczystego ww. nieruchomości.

Działka numer 325/4 jest niezabudowana.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem 98MN.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.