

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Brzegi stanowiącej własność Gminy
Wieliczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w miejscowości Brzegi, oznaczonej nr działek 328/4 o powierzchni 0,0016 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

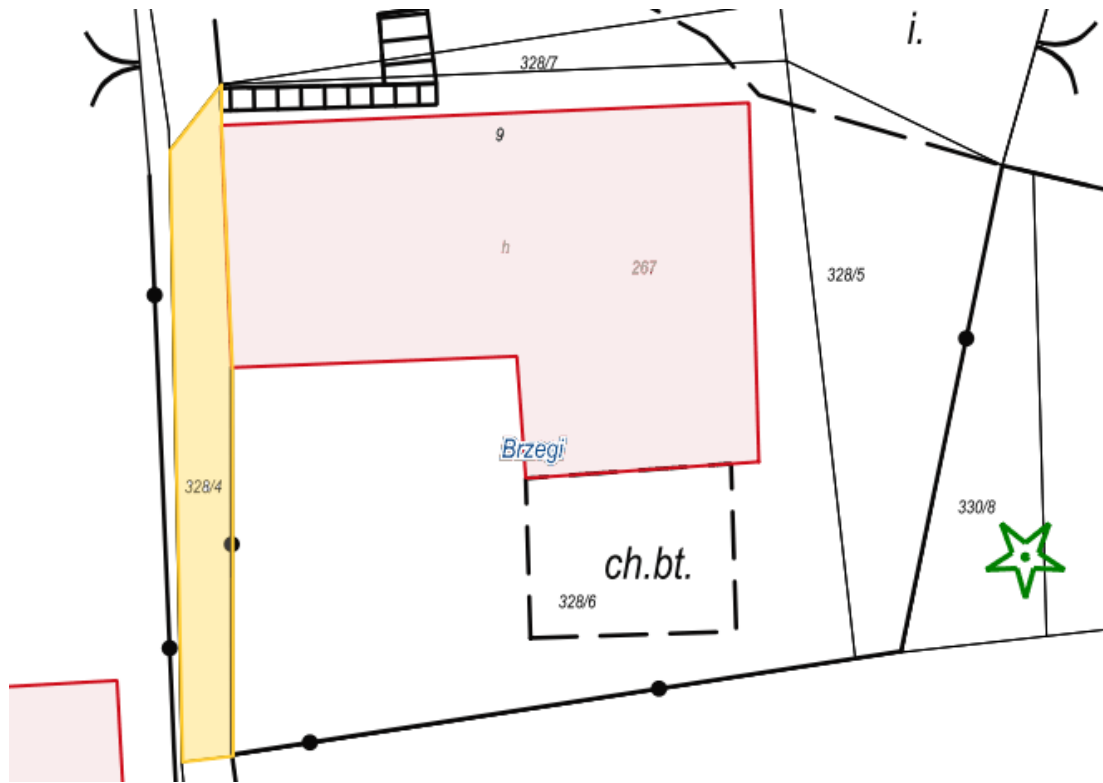
Działka nr 328/4 zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2024 r.

Nieruchomość oznaczona nr działek 328/4 o powierzchni 0,0016 ha położona w miejscowości Brzegi, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Działka numer 328/4 powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 328/2 o powierzchni 0,0229 ha. Działka nr 328/4 została wydzielona w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Zebranie Wiejskie sołectwa Brzegi w dniu 21 września 2023 r., podjęło Uchwałę Nr VIII/44/23, wyrażającą zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "D", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem 21MN.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.