

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2024 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Węgrzce Wielkie, stanowiących własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Miejska w Wieliczce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości położonych w Węgrzcach Wielkich, będących własnością Gminy Wieliczka, składających się z działki nr 1594 o powierzchni 0,78 ha i 1595 o powierzchni 0,70 ha. Do dzierżawy przeznaczony jest obszar przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

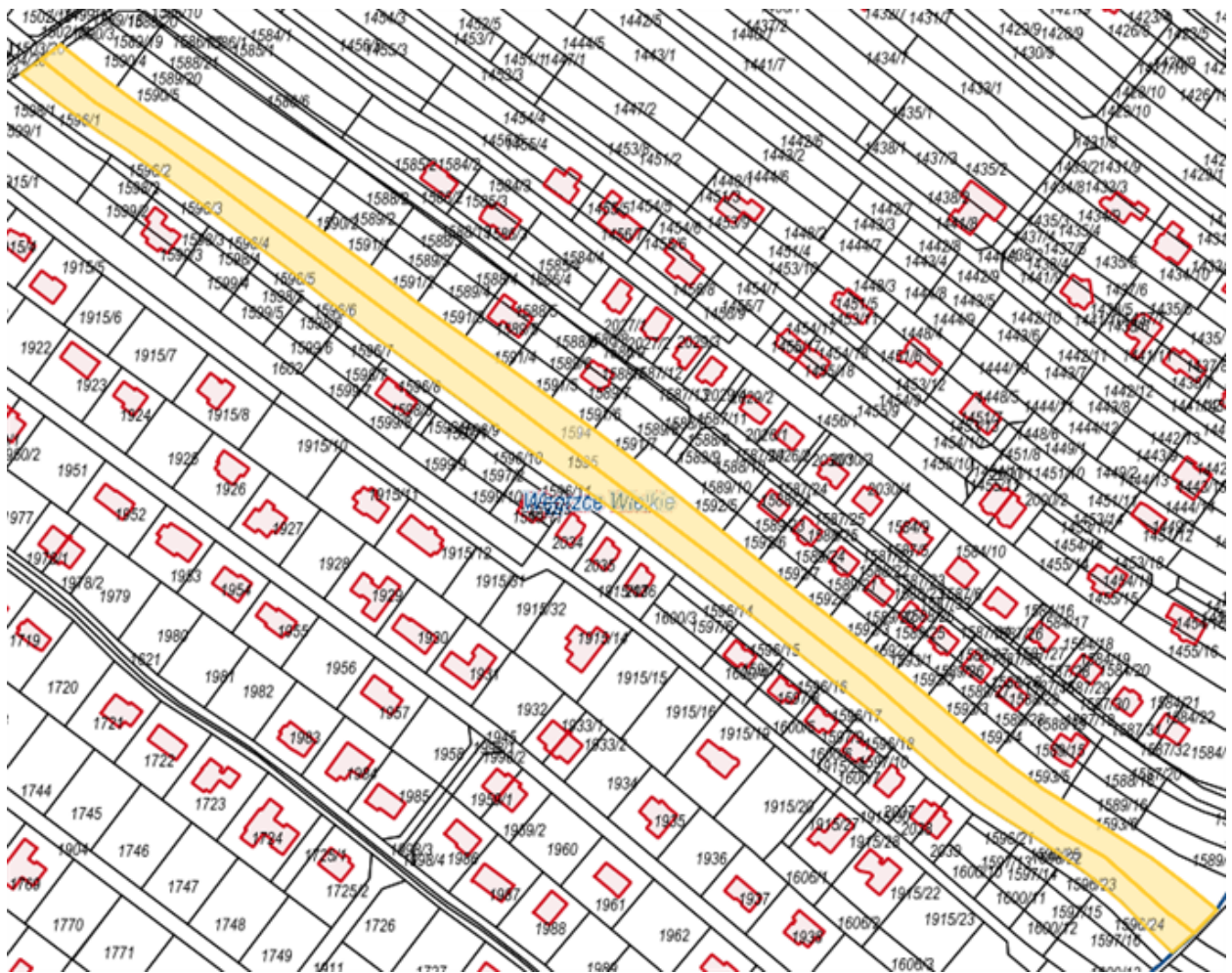
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2024 r.

Nieruchomości oznaczone nr działek 1594 o powierzchni 0,78 ha i 1595 o powierzchni 0,70 ha, położone w Węgrzcach Wielkich, stanowią własność Gminy Wieliczka.

Nieruchomości, o których mowa powyżej są już przedmiotem umów dzierżawy. Przedmiotem dzierżaw są części działek numer 1594 i 1595 przylegające bezpośrednio do działek sąsiednich.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "B", zgodnie z którym działki nr 1594 i 1595 przeznaczone do dzierżawy zlokalizowane są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem - 69MN.2.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.