

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, stanowiącej własność Gminy Wieliczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

**§ 1.**

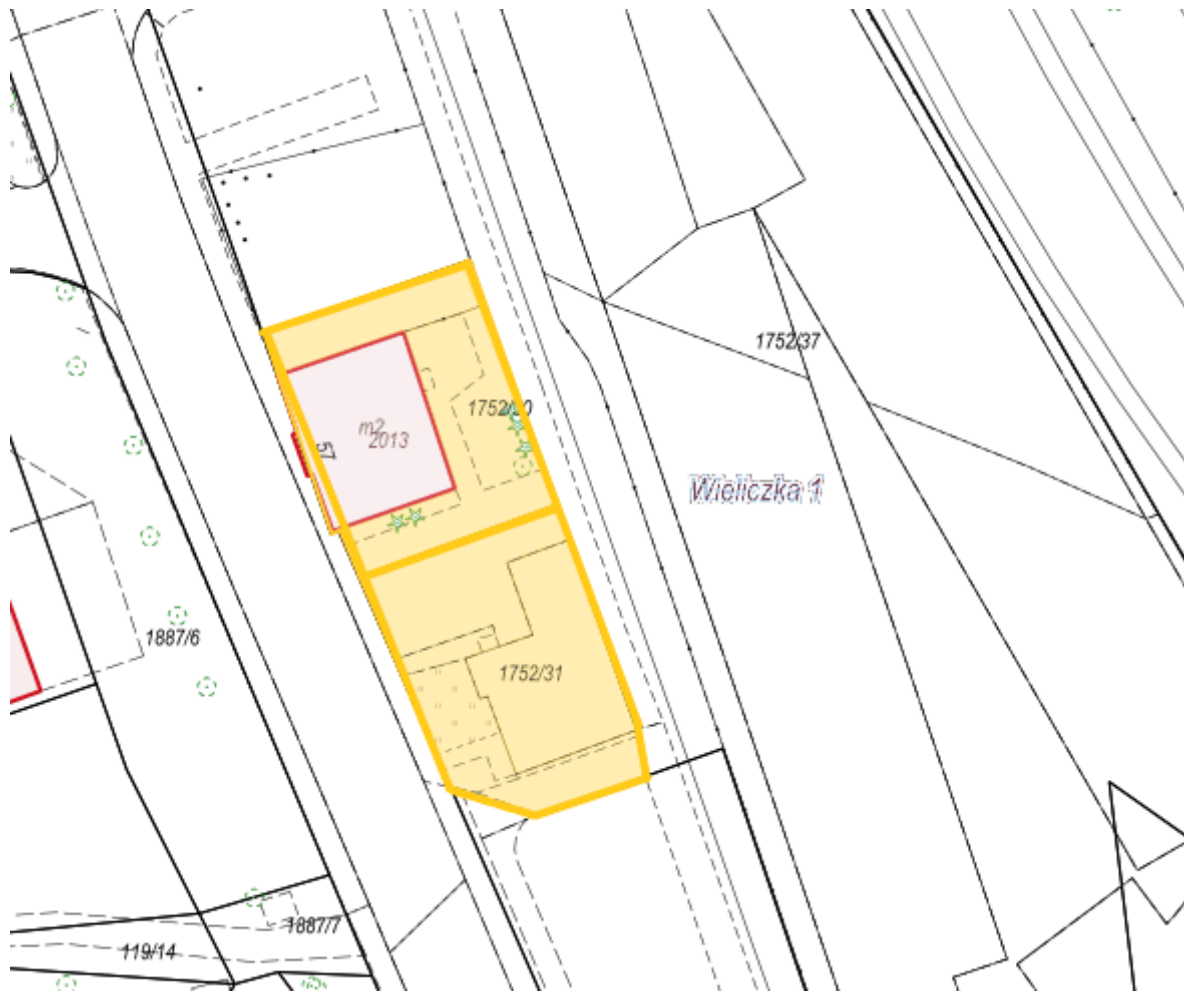
Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Wieliczka nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w Wieliczce obręb 1, oznaczonej nr działek 1752/30 o powierzchni 0,0443 ha oraz 1752/31 o powierzchni 0,0428 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia ..... 2024 r.

Nieruchomość oznaczona nr działek 1752/30 o powierzchni 0,0443 ha oraz 1752/31 o powierzchni 0,0428 ha, położona w Wieliczce obręb 1, stanowi własność Gminy Wieliczka.

Działka numer 1752/30 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, który wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta i Gminy Wieliczka.

Działka numer 1752/31 jest zabudowana budynkiem usługowym.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym położona jest w terenach kolejowych oznaczonych symbolem KK.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.