

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELICZCE**

z dnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Grabie, stanowiącej własność Gminy Wieliczka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, położonej w miejscowości Grabie, oznaczonej nr działki 562/16 o powierzchni 0,0143 ha, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Działka nr 562/16 zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wieliczce

z dnia 2024 r.

Nieruchomość oznaczona nr działki 562/16 o powierzchni 0,0143 ha położona w miejscowości Grabie stanowi własność Gminy Wieliczka.

W dniu 28 lutego 2024 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka wpłynął wniosek o sprzedaż działki nr 562/16 położonej w miejscowości Grabie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której wnioskodawca jest właścicielem

Zebranie Wiejskie sołectwa Grabie w dniu 22 czerwca 2021 r. podjęło Uchwałę Nr V/18/21, wyrażającą zgodę na sprzedaż działki nr 562/16 położonej w miejscowości Grabie.

Działka numer 562/16 powstała w wyniku podziału działki numer 562/14 o powierzchni 0,3147 ha decyzją numer WGU.6831.190.2023 z dnia 17 listopada 2023 r.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "D", zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem 71MN.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska w Wieliczce uznała za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.