

INFORMACJA

o stanie mienia Gminy Wieliczka za 2023 rok

Informacja o stanie mienia sporządzana jest zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 z późn. zm.)

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

1. okres za jaki jest sporządzona;
2. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
3. dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach.
 - b) posiadania;
4. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
5. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
6. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z informacji jednostek organizacyjnych Gminy oraz informacji jednostek dla których Gmina jest organem założycielskim.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1.01.2023r. do 31.12.2023r.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy na dzień 31.12.2023 r. wyniosła 1 276 583 tys. zł i w stosunku do stanu na 1.01.2023 r. wzrosła o 86 419 tys. zł, co stanowi 107,26 %.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego, innych wartości niematerialnych oraz gruntów komunalnych.

Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym.

Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne, podmioty funkcjonujące.

Opis mienia komunalnego oraz opis zmian w majątku gminy w stosunku do roku ubiegłego oraz wykaz podmiotów organizacyjnych Gminy.

Wartość majątku Gminy z podziałem na poszczególne składniki mienia komunalnego obrazują dołączone do niniejszej informacji załączniki.

W wymienionych załącznikach przedstawiono zmiany wartości w okresie od 1.01.2023r. do 31.12.2023r.

Opis zmian:

- Struktura majątku gminy w układzie podmiotowym

Majątek Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka,

Majątek placówek oświatowych,

Majątek Gminnego Zarządu Dróg w Wieliczce,

Majątek Zarządu Budynków Komunalnych w Wieliczce,

Majątek Zarządu Cmentarza Komunalnego w Wieliczce,

Majątek Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,

Majątek Żłobka Samorządowego nr 1 w Wieliczce,

Majątek Straży Miejskiej w Wieliczce,

Majątek instytucji kultury,

Majątek Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Otwartego w Wieliczce

Majątek Wielickiego Ośrodka Sportu

- *Rzeczowy majątek trwały,*
- *Pozostały majątek trwały,*
- *Wartości niematerialne i prawne,*
- *Finansowy majątek trwały,*
- *Wartość robót inwestycyjnych w toku (konto 080)*
- *Majątek obrotowy*

środki pieniężne w banku

należności i roszczenia

należności zabezpieczone hipoteką

materiały

Wykonane dochody z użytkowania mienia w okresie od dnia 1.01.2023r. do dnia 31.12.2023r.

- *dzierżawa*
- *najem zasobów komunalnych*
- *wieczyste użytkowanie gruntów*
- *sprzedaż gruntów i lokali*

Dochody z mienia komunalnego w roku 2024r.

Gmina planuje pozyskać dochody z:

- dzierżawy gruntów 1 314 600,00 zł
- dzierżawy sieci kanalizacyjnych 2 338 971,34 zł
- dzierżawy sieci wodociągowej 29 608,32,00 zł
- dzierżawy autobusów 423 065,00 zł
- dzierżawy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych 30 000,00 zł
- użytkowania wieczystego 835 000,00 zł
- dzierżawy przydomowych oczyszczalni ścieków 25 000,00 zł
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 120 000,00 zł
- tytułu sprzedaży nieruchomości 52 000 000,00 zł
- tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych 0,00 zł
- tytułu najmu 1 724 875,00 zł
- odsetek od środków gromadzonych na rachunkach bankowych 582 163,00 zł.

Wartość majątku gminy – dynamika

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku wg stanu na koniec (w tys. zł)		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
		2022	2023		
1	2	3	4	5	6
Jednostki budżetowe					
1	Majątek trwały	807 235	897 480	90 245	111
2	Majątek obrotowy	79 649	53 564	-26 085	67
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	886 884	951 044	64 160	107
Instytucje kultury					
1	Majątek trwały	116	165	49	142
2	Majątek obrotowy	370	311	-59	84
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	486	476	-10	98
SPZLO w Wieliczce					
1	Majątek trwały	15 544	18 007,00	2 463	116
2	Majątek obrotowy	5 354	3 710,00	-1 644	69
3	Inne aktywa	0	0	0	-
	Razem	20 898	21 717	819	104

Struktura majątku trwałego Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	207 248	207 612	364	100
2.	Budynki i lokale	96 031	100 266	4 235	104
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	168 735	167 966	-769	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	95	95	0	100
5.	Urządzenia techniczne	11 372	10 427	-945	92
6	Środki transportowe	15 868	15 868	0	100
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 742	1 792	50	103
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	12 444	12 774	330	103
	Ogółem	513 535	516 800	3 265	101

Struktura majątku trwałego szkół i przedszkoli

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	3 867,00	3 867	-
2.	Budynki i lokale	62 880	63 265	385	101
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	6 246	6 266	20	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	468	480	12	103
5.	Urządzenia techniczne	558	544	-14	97
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	747	809	62	108
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	19 675	21 960	2 285	112
	Ogółem	90 574	97 191	6 617	107

Struktura majątku trwałego Gminnego Zarządu Dróg w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	453,00	453	-
2.	Budynki i lokale	318	58	-260	18
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	10 409	10 659	250	102
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	421	463	42	110
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	435	445	10	102
7	Drogi i mosty	227 914	248 653	20 739	109
	Ogółem	239 497	260 731	21 234	109

Struktura majątku trwałego Zarządu Budyneków Komunalnych w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	0,00	0	-
2.	Budynki i lokale	46 927	48 109	1 182	103
3.	Obiekty inżynierii wodnej i łądowej	9 951	10 852	901	109
4.	Kotły i maszyny energetyczne	412	412	0	100
5.	Urządzenia techniczne	589	665	76	113
6	Środki transportowe	99	99		
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	973	973	0	100
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	1 335	1 601	266	120
	Ogółem	60 286	62 711	2 425	104

Struktura majątku trwałego Zarządu Cmentarza Komunalnego w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	1 373	1 373	-
2.	Budynki i lokale	1 800	1 800	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i łądowej	1 414	1 414	0	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	32	32	0	100
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	24	24	0	100
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	206	214	8	104
	Ogółem	3 476	4 857	1 381	140

Struktura majątku trwałego Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	55,00	55	-
2.	Budynki i lokale	455	455	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	56	65	9	116
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	40	40	0	100
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	912	978	66	107
	Ogółem	1 463	1 593	130	109

Struktura majątku trwałego Żłobka Samorządowego nr 1 w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	324,00	324	-
2.	Budynki i lokale	1 237	1 237	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	0	0	0	-
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	100	102	2	102
	Ogółem	1 337	1 663	326	124

Struktura majątku trwałego Straży Miejskiej w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	26,00	26	-
2.	Budynki i lokale	81	81	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i łądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	878	878	0	100
6	Środki Transportu	416	299	-117	72
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	485	316	-169	65
	Ogółem	1 860	1 600	-260	86

Struktura majątku trwałego Instytucji kultury

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0	0	0	-
2.	Budynki i lokale	0	0	0	-
3	Obiekty inżynierii wodnej i łądowej	0	0	0	-
4.	Kotły i maszyny energetyczne urządzenia techniczne	113	186	73	165
5.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	856	859	3	100
	013 majątek trwały + 014 zbiory biblioteczne + 020 wart. niem. i prawne	3380	3525	145	104
	Ogółem	4349	4 570	221	105

Struktura majątku trwałego SPZLO w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	425	425	0	100
2.	Budynki i lokale	5 023	18 323	13 300	365
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	189	163	-26	86
4.	Kotły i maszyny energetyczne	125	1 069	944	855
5.	Urządzenia techniczne	2 758	3 076	318	112
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 642	2 862	220	108
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	908	908	0	100
	Ogółem	12 070	26 826	14 756	222

Struktura majątku trwałego Wielickiego Ośrodka Sportu w Wieliczce

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0,00	0,00	0	-
2.	Budynki i lokale	1 090	1 090	0	100
3	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	4 563	4 563	0	100
4.	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	-
5.	Urządzenia techniczne	0	0	0	-
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	140	161	21	115
	Ogółem	5 793	5 814	21	100

Wartość brutto majątku Gmina Wieliczka

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Struktura
1	2	3	4	5	6
1	Rzeczowy majątek trwały - 011	893 928	940 907	46 979	73,71
2	Pozostały majątek trwały - 013	35 155	38 009	2 854	2,98
3	Finansowy majątek trwały - 030	50 407	78 017	27 610	6,11
4	Należności długoterminowe	551	748	197	0,06
5	Wartości niematerialne i prawne – 020	5 125	5 271	146	0,41
6	Inwestycje – 080	115 434	153 581	38 147	12,03
7	Majątek obrotowy	89 564	60 050	-29 514	4,70
	Ogółem:	1 190 164	1 276 583	86 419	100,00

Struktura majątku obrotowego

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
1	2	3	4	5	6
1.	Zapasy w tym: - materiały	434	258	-176	59
2.	Należności i roszczenia	42 427	48 327	5 900	114
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym: - udziały lub akcje - inne	0	0	0	-
4.	Środki pieniężne w tym: - w banku - lokaty bankowe	46 525	12 751	-33 774	27
5.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	233	243	10	104
	Razem	89 619	61 579	-28 040	69

**Majątek gminy ogółem w robotach w toku
(Inwestycje - konto 080 wg stanu na dzień 31.12.2023r.)**

L. p.	Wyszczególnienie	Stan robót na 1.01.2023r.	Stan robót na 31.12.2023r.	Przyrost wartości robót w toku
1.	2	3	4	5
<i>I</i>	<i>Rolnictwo i łowiectwo</i>	2 573,88	5 543 683,21	5 541 109,33
1	Rozbudowa wielickiej sieci wodociągowej poprzez budowę i rozbudowę sieci wraz z SUW Węgrzce Wielkie	2 573,88	5 366 158,21	5 363 584,33
2.	Przebudowa sieci wodociągowej w gminie Wieliczka	0,00	116 025,00	116 025,00
3.	Przebudowa wodociągu Wieliczka – Bogucice (ul. Długa i ul. Wygoda)	0,00	61 500,00	61 500,00
<i>II.</i>	<i>Transport i łączność</i>	9 223 923,57	11 668 161,47	2 444 237,90
1	Przebudowa i rozbudowa ul. Reformackiej od skrzyżowania z ul. Krakowską do skrzyżowania z ul. Łąkową oraz skrzyżowania ul. Łąkowej i Reformackiej, budowa chodnika wzdłuż ul. Łąkowej	321 653,00	321 653,00	0,00
2	Rozbudowa drogi nr 561148K w Wieliczce	118 809,15	212 959,50	94 150,35
3	Budowa połączenia działki nr 629/1 z ul. Słowackiego w Wieliczce		996 586,31	996 586,31
4	Przebudowa drogi nr 560920K w Czarnochowicach	1 971 500,04	388 065,29	-1 583 434,75
5	Rozbudowa drogi gminnej nr 560965K w Chorągwicy	191 945,65	157 505,65	-34 440,00
6	Rozbudowa ul. Chabrowej w Wieliczce	156 414,08	156 471,96	57,88
7	Rozbudowa drogi gminnej 560803K ul. Podgórska	0,00	102 782,00	102 782,00
8	Budowa węzła drogowego w Wieliczce wciągu drogi krajowej 94” w rejonie skrzyżowania z ul. Krakowską w Wieliczce	1 050 896,63	2 599 302,48	1 548 405,85
9	Rozbudowa drogi gminnej 560810K – ul. Reformacka w Wieliczce	4 202 945,27	686 029,30	-3 516 915,97
10	Rozbudowa drogi gminnej 560925K w Strumianach	327 657,40	2 080 741,98	1 753 084,58
11	Przebudowa drogi gminnej nr 560837K- ul. Zbożowa	329 763,15	972 066,93	642 303,78

12	Rozbudowa odcinka drogi gminnej nr 560917K, 560833 K- od ulicy Wygoda do drogi powiatowej 2037K w Czarnochowicach	178 663,20	612 958,43	434 295,23
13	Budowa połączenia ulic Słowackiego i Szpunara	49 200,00	49 200,00	0,00
14	Rozbudowa drogi gminnej 560833K – ul. Wygoda	200 000,00	200 000,00	0,00
15	Utworzenie przystanków komunikacji zbiorowej w okolicy skrzyżowania ul. Niepołomskiej z DK 94	9 840,00	9 840,00	0,00
16	Budowa peronu przystankowego w Wieliczce na osiedlu Krzyszkowice	23 616,00	23 616,00	0,00
17	Przebudowa drogi gminnej 561067K w Byszycach	82 164,00	82 164,00	0,00
18	Przebudowa dróg gminnych na terenie miejscowości Węgrzce Wielkie	8 856,00	50 900,00	42 044,00
19	Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 964 w miejscowości Pawlikowice	0,00	98 478,56	98 478,56
20	Rozbudowa układu drogowego w rejonie ulic Piłsudskiego, Niepołomska, oś W. Pola	0,00	54 120,00	54 120,00
21	Przebudowa drogi gminnej 561107K w Koźmicach Wielkich	0,00	8 610,00	8 610,00
22	Przebudowa ul. Kraszewskiego w Wieliczce	0,00	51 660,00	51 660,00
23	Przebudowa drogi nr 561021K w Koźmicach Małych	0,00	80 000,00	80 000,00
24	Przebudowa drogi gminnej nr 560864K ul Piłsudskiego wraz z przejściem dla pieszych w km 01+102,00 do km 01+106,00 w miejscowości Wieliczka powiat Wielicki Gmina Wieliczka	0,00	11 233,26	11 233,26
25	Przebudowa drogi gminnej nr 561067K od km 0+000,00 do km 0+484,66 w miejscowości Byszyce gmina Wieliczka	0,00	198 795,57	198 795,57
26	Nabycie nieruchomości na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczącej rozbudowy dróg gminnych	0,00	1 462 421,25	1 462 421,25
III	<i>Gospodarka mieszkaniowa</i>	<i>635 676,31</i>	<i>684 450,81</i>	<i>48 774,50</i>
1.	Organizacja Wielickiej Strefy Aktywności Gospodarczej	410 983,71	410 983,71	0,00

2.	Wykonanie projektu instalacji gazowej CO ul. Sadowa 1	49 960,60	49 960,60	0,00
3.	Zagospodarowanie terenu w miejscowości Raciborsko na działkach nr 539/1 i 539/2	1 230,00	1 230,00	0,00
4.	Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Dembowskiego 57 oraz ul. Kłaśnieńska 31	17 466,00	17 466,00	0,00
5.	Mieszkania dla rozwoju ul. Jasna w Wieliczce oraz Brzegi	142 506,00	142 506,00	0,00
6.	Wykonanie projektu odwodnienia terenu na dz. 456/4 przy budynku nr 35 przy ul. Krakowskiej 35	13 530,00	13 530,00	0,00
7.	Budowa placu zabaw na oś. Bogucice w Wieliczce na dz. 434/6	0,00	10 285,30	10 285,30
8.	Modernizacja pawilonu handlowo – usługowego w miejscowości Chorągwica	0,00	27 413,93	27 413,93
9.	Modernizacja placu zabaw na oś. Lekarka	0,00	11 075,27	11 075,27
<i>IV</i>	<i>Administracja publiczna</i>	<i>133 662,06</i>	<i>239 719,06</i>	<i>106 057,00</i>
1	Modernizacja budynku wykorzystywanego na potrzeby sołectwa Jankówka	120 870,06	120 870,06	0,00
2.	Budowa podnośnika dla osób niepełnosprawnych UMiG przy ul. Limanowskiego 32	12 792,00	12 792,00	0,00
3.	Przebudowa budynku magistratu i kondegardy (budynek odwachu)	0,00	106 057,00	106 057,00
<i>V</i>	<i>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</i>	<i>599 246,13</i>	<i>599 246,13</i>	<i>0,00</i>
1.	Stabilizacja czynnego osuwiska na terenie sołectwa Podstolice	538 562,13	538 562,13	0,00
2.	Przebudowa z adaptacją i zm. sposobu użytkowania budynku gosp. na dz. 444 w Wieliczce	10 684,00	10 684,00	0,00
3.	Likwidacja zagrożenia dla zlokalizowanej na stoku osuwiska zabudowy w Podstolicach	50 000,00	50 000,00	0,00
<i>VI</i>	<i>Oświata i wychowanie</i>	<i>14 233 156,93</i>	<i>34 415 239,25</i>	<i>20 182 082,32</i>

1	Budowa i rozbudowa sieci szkół prowadzonych przez gminę Wieliczka w kontekście ustawowej zmiany ustroju szkolnego	58 850,00	58 850,00	0,00
2	Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Mietniowie	6 383 483,66	6 383 483,66	0,00
3	Budowa części dydaktyczno – sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 4 w Wieliczce	856 976,57	7 447 423,79	6 590 447,22
4	Rozbudowa szkoły Podstawowej w Śledziejowicach, etap I na dz. 689/1, 690/1, 690/2 obr. Kokotów i Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Grabiu	198 400,00	3 098 172,08	2 899 772,08
5	Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Wieliczce	2 277 130,00	5 674 520,00	3 397 390,00
6	Budowa przedszkola na osiedlu Lekarka	65 637,44	1 820 101,43	1 754 463,99
7	Budowa przedszkola Samorządowego w Koźmicach Wielkich	2 031 799,99	2 787 957,00	756 157,01
8	Budowa przedszkola Samorządowego w Zabawie	73 800,00	2 400 824,15	2 327 024,15
9	Budowa sali gimnastycznej na potrzeby Szkoły Podstawowej w Mietniowie	2 236 661,57	4 660 894,44	2 424 232,87
10	Budowa przełączki łączącej budynki Szkoły Podstawowej w Węgrzcach Wielkich	50 417,70	51 647,70	1 230,00
11	Modernizacja chodnika przy przedszkolu Samorządowym w Mietniowie	0,00	6 765,00	6 765,00
12	Budowa przedszkola w Pawlikowicach	0,00	24 600,00	24 600,00
VII.	<i>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</i>	<i>63 453 092,85</i>	<i>93 200 560,86</i>	<i>29 747 468,01</i>
1.	Budowa kanalizacji w Gminie Wieliczka	413 963,51	413 963,51	0,00
2.	Budowa kanalizacji w Gminie Wieliczka – etap IV	58 183 023,99	77 792 564,72	19 609 540,73
3.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru Brzegi – Kokotów – niwelacja terenu	107 625,00	107 625,00	0,00
4.	Modernizacja rowów odwadniających oraz budowa kolektora opadowego w miejscowości Czarnochowice	23 985,00	23 985,00	0,00

5.	Rozbudowa kanalizacji w Gminie Wieliczka	434 856,90	1 150 274,59	715 417,69
6.	Modernizacja parkingu na działce nr 125/1 w Wieliczce	22 525,00	22 525,00	0,00
7.	Zagospodarowanie działki nr 476/2 w miejscowości Byszyce	0,00	29 287,50	29 287,50
8.	Przebudowa drogi osiedlowej na os. Kościuszki w Wieliczce	190 406,99	190 406,99	0,00
9.	Zagospodarowanie działki gminnej nr 309/25 przy ul. J. Jędynaka w Wieliczce	219 640,04	219 640,04	0,00
10.	Aktywna rekreacja w parku A. Mickiewicza- kontynuacja działań rewitalizacyjnych	38 130,00	38 130,00	0,00
11.	Zielone osiedla- ożywienie skwerów oraz przestrzeni publicznej na terenie osiedli mieszkalnych w Wieliczce	21 874,00	21 874,00	0,00
12.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Kokotowie	32 000,00	32 000,00	0,00
13.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru Brzegi- Kokotów	2 098 329,00	2 098 329,00	0,00
14.	Budowa ścieżek rowerowych i parkingów P&R w Węgrzcach Wielkich i Kokotowie na terenie gminy Wieliczka	130 318,50	6 528 204,25	6 397 885,75
15.	Budowa wiaty składowej w miejscowości Koźmice Wielkie na działce 348/6	44 275,00	44 275,00	0,00
16.	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Wieliczka – etap III	13 505,40	13 505,40	0,00
17.	Wykonanie oświetlenia ścieżki rekreacyjno-edukacyjnej w Strumianach	20 000,00	20 000,00	0,00
18.	Wykonanie powierzchni utwardzonej na działce nr 526/33 Wieliczka, obręb 1	19 500,32	19 500,32	0,00
19.	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowościach Mietniów, Pawlikowice, Chorągiewka, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków – Projekt i budowa oświetlenia drogi działki nr 199/2, 245, 205/2, 199/6, 198/2, 195/4 w Jankówce	33 480,00	33 480,00	0,00
20.	Budowa oświetlenia ulicy Zacisze w Wieliczce	14 000,00	14 000,00	0,00

21.	Przeciwdziałanie kłęskom żywiołowym w mieście Wieliczka	1 391 654,20	4 308 652,75	2 916 998,55
22.	Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 561099K w sołectwie Janowice	0,00	19 937,80	19 937,80
23.	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowościach Mietniów, Pawlikowice, Chorągwica, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków, Janowice – Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 561099K, przysiółek „Pańciawa” w Janowicach	0,00	43 399,99	43 399,99
24.	Budowa oświetlenia drogi gminnej nr 560871K ul. Chrobrego w Wieliczce	0,00	15 000,00	15 000,00
VIII.	<i>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</i>	<i>1 405 760,64</i>	<i>1 658 105,48</i>	<i>252 344,84</i>
1.	Rozbudowa WDK w Czarnochowicach	700 688,25	700 688,25	0,00
2.	Budowa Centrum Społeczno-Kulturalnego wraz z Biblioteką w Wieliczce	60 000,00	60 000,00	0,00
3.	Budowa sali wielofunkcyjnej w Brzegach	493 804,88	493 804,88	0,00
4.	Wykonanie izolacji termicznej zachodniej ściany dachowej świetlicy „Kozmiczanka”	84 144,21	122 979,21	38 835,00
5.	Zakup i montaż ogrodzenia na działce nr 286/2 w Brzegach	67 123,30	67 123,30	0,00
6.	Adaptacja poddasza świetlicy środowiskowej w Sułkowie	0,00	130 527,63	130 527,63
7.	Wykonanie schodów zewnętrznych przy świetlicy środowiskowej w Kokotowie	0,00	23 040,21	23 040,21
8.	Zakup i montaż paneli fotowoltaicznych na dachu świetlicy w Lednicy Górnej 451	0,00	48 000,00	48 000,00
9.	Przebudowa budynku wykorzystywanego na potrzeby sołectwa Chorągwica	0,00	8 733,00	8 733,00
10.	Wykonanie modernizacji budynku Brzegi 7 na czytelnie	0,00	3 209,00	3 209,00
IX.	<i>Kultura fizyczna</i>	<i>1 661 604,79</i>	<i>5 525 467,06</i>	<i>3 863 862,27</i>
1	Opracowanie dokumentacji na realizację zadań w ramach programu Leader	37 000,00	37 000,00	0,00
2	Modernizacja boiska sportowego LKS „Węgrzcanka” Węgrzce Wielkie	161 215,00	161 215,00	0,00

3	Budowa budynku Kulturalno – Sportowego w Grabówkach	964 456,95	1 220 087,09	255 630,14
4	Przebudowa boiska sportowego w Grajowie	92 799,96	92 799,96	0,00
5	Budowa piłkochwyłów przy boisku sportowym w Chorągwiczy	29 889,00	29 889,00	0,00
6	Modernizacja płyty boiska sportowego w Koźmicach Wielkich	317 327,05	552 937,00	235 609,95
7	Wykonanie utwardzenia parkingu przy boisku sportowym w Chorągwiczy	0,00	78 060,71	78 060,71
8	Modernizacja płyty boiska sportowego w Koźmicach Wielkich	13 861,00	13 861,00	0,00
9	Modernizacja obiektu sportowego „Moje boisko ORLIK 2012” w Wieliczce	0,00	385 941,28	385 941,28
10	Wykonanie utwardzenia parkingu przy boisku sportowym w Chorągwiczy	45 055,83	45 055,83	0,00
11	Wykonanie placu zabaw i rekreacji w Zabawie na działkach nr 273/2 i 274	0,00	167 089,50	167 089,50
12	Modernizacja placu zabaw w Janowicach	0,00	9 778,50	9 778,50
13	Budowa Pumptrack	0,00	21 156,00	21 156,00
14	Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w miejscowości Mietniów, Pawlikowice, Chorągwica, Grajów, Dobranowice, Jankówka, Raciborsko, Lednica Górna, Podstolice, Gorzków, Janowice – oświetlenie boiska sportowego w Chorągwiczy wraz z zagospodarowaniem terenu	0,00	59 317,96	59 317,96
15	Budowa boiska sportowego w Brzegach	0,00	2 651 278,23	2 651 278,23

Zestawienie gruntów wg wartości

	Stan na dzień 01.01.2023 r. (w tys. zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (w tys. zł)	Zmiana wartości	Dynamika (%)
Grunty	207 248	213 616	6 368	103%

Zestawienie gruntów wg powierzchni i sposobów użytkowania (dane w ha)

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r. (ha)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (ha)	Różnica (ha)	Dynamika (%)
Grunty w tym :	677,4610	674,2252	-3,2358	99,52%
własność	622,5552	619,3264	-3,2288	99,48%
oddanych w uw i nieodpłatne użytkowanie	54,9058	54,8988	-0,0070	99,99%

Zestawienie gruntów wg wartości i sposobów użytkowania

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r. (zł)	Stan na dzień 31.12.2023 r. (zł)	Różnica (zł)	Dynamika (%)
Grunty w tym:	207 248 379,04	213 616 316,04	6 367 937,00	103%
własność	183 860 010,41	190 232 497,41	6 372 487,00	103%
oddanych w uw i nieodpłatne użytkowanie	23 388 368,63	23 383 818,63	-4 550,00	100%

Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych i gminnych

Powierzchnia w ha

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Dynamika (%)
Rolne i ogródki działkowe	71,5133	71,5133	100%
Grunty zabudowy mieszkaniowej	63,5453	63,6645	100%
Lasy i grunty leśne	65,0925	65,0925	100%
Tereny zabudowy przemysłowej	82,4054	79,1764	96%
Tereny zabudowy publicznej (szkoły, przedszkola, służba zdrowia, administracja biurowa, kościoły)	33,7403	33,8496	100%
Tereny zieleni	83,0466	81,9108	99%
Drogi	186,8284	187,3014	100%
Tereny różne	91,2892	91,7167	100%
RAZEM	677,4610	674,2252	100%

Wartość gruntów w zł

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Dynamika (%)
Rolne i ogródki działkowe	9 524 409,00	9 524 409,00	100%
Grunty zabudowy mieszkaniowej	30 917 387,42	33 350 548,42	108%
Lasy i grunty leśne	4 814 564,25	4 814 564,25	100%
Tereny zabudowy przemysłowej	54 230 001,93	56 123 913,93	103%
Tereny zabudowy publicznej (szkoły, przedszkola, służba zdrowia, administracja biurowa, kościoły)	11 138 609,24	12 837 489,24	115%
Tereny zieleni	18 658 422,00	18 500 367,00	99%
Drogi	53 967 727,20	54 326 058,20	101%
Tereny różne	23 997 258,00	24 138 966,00	101%
RAZEM	207 248 379,04	213 616 316,04	103%

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. :

1. Zbyto nieruchomości w drodze:

- przetargu 2 nieruchomości na cele zabudowy usługowej o powierzchni 0,9758 ha i wartości 1.717 000,00 złotych położone w Węgrzicach Wielkich oraz bezprzetargowo sprzedano 5 nieruchomości o powierzchni 0,0407 ha i wartości 39 500,00 złotych. Łącznie sprzedano 7 nieruchomości o powierzchni 1,0165 ha i wartości 1 756 500,00 złotych,
- postanowień sądu zbyto 1 działkę o powierzchni 0,0085 ha o wartości 11.560,00 zł,
- darowizny 3 działki o łącznej powierzchni 5,4790 ha i wartości 18.477.000,00 zł

2. Nabyto nieruchomości w drodze:

- decyzji administracyjnych o powierzchni 0,9088 ha i wartości 1.165.955,00 złotych
 - umów notarialnych o powierzchni 1,0314 ha i wartości 1.248.001,00 złotych
- Łącznie w 2023 roku nabyto nieruchomości o powierzchni 1,9402 ha o wartości 2.413.956,00 złotych

3. Zmiana powierzchni nieruchomości w wysokości 0,0033 ha wynikająca ze zmian EGiB na skutek podziałów nieruchomości

4. W użytkowaniu wieczystym i nieodpłatnym użytkowaniu znajdowały się grunty o powierzchni 54,8988 ha i wartości 23 383 818,63 zł (w tym osoby prawne 50,502 ha)

5. W zarządzie trwałym znajdowały się grunty o pow. 93,1168 ha i wartości 26 185 876,86 zł (grunty stanowiące drogi gminne publiczne, oddane w trwały zarząd Gminnemu Zarządowi Dróg w Wieliczce oraz grunty zabudowane szkołami podstawowymi, przedszkolami, cmentarzem komunalnym, Straż Miejska, i MGOPS),

6. W użyczeniu znajdowały się grunty o powierzchni 46,9368 ha o wartości 8 748 402,34 złotych

7. W dzierżawie znajdowały się grunty o powierzchni 54,5008 ha i wartości 11 166 836,73 złotych.

Grunty komunalne w użytkowaniu

Powierzchnia w ha

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Dynamika (%)
Dzierżawa	54,1990	54,5008	101%
Użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie	54,9058	54,8988	100%
Trwały zarząd	89,9204	93,1168	104%
Użyczenie	50,9478	46,9368	92%

Wartość w tys. zł

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Dynamika (%)
Dzierżawa	11 105,00	11 167,00	101%
Użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie	23 388,00	23 383,00	100%
Trwały zarząd	25 287,00	26 186,00	104%
Użyczenie	9 496,00	8 748,00	92%

W posiadaniu Gminy Wieliczka jest 66,2380 ha gruntów o wartości 4 227 437,20 zł (samoistne posiadanie i nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym). Posiadanie dużej ilości gruntów o nieuregulowanym stanie prawnym wynika z faktu, iż proces regulacji jest złożony i długotrwały.

Obecne przepisy prawne nie są wystarczające, aby w sposób sprawny i efektywny uregulować stany prawne nieruchomości. Wiele nieuregulowanych gruntów stanowią drogi o charakterze ogólnodostępnym, natomiast aktualne orzeczenia sądów nie przychylają się do wniosków gmin o zasiedzenia tego rodzaju działek. Ponadto, wiele wniosków złożonych do Wojewody Małopolskiego w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, nieruchomości na rzecz Gminy Wieliczka, pomimo upływu wielu lat nie zostało rozpatrzonych. Sytuacja taka, w wielu przypadkach, wynika z konieczności ustalenia kręgu osób będących uczestnikami prowadzonych postępowań administracyjnych, w tym wszystkich spadkobierców po nieżyjących dawnych właścicielach gruntów podlegających regulacji prawnej. Dodatkowo, z powyższym stwierdzeniem wiąże się konieczność zebrania dokumentów potwierdzających nabycie praw do spadku. W związku z powyższym nabywanie praw własności do przedmiotowych gruntów odbywa się stopniowo.

	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana
Władanie (wg powierzchni w ha)	66,4080	66,2380	-0,1700
Władanie (wg wartości w zł)	4 230 157,20	4 227 437,20	-2 720,00

Wykaz budynków administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych z nieuregulowanym stanem prawnym

L. p.	Adres / położenie	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
1.	ul. Kilińskiego 10	8	8	-
2.	ul. Kłaśnieńska 28-28A	17	17	-
3.	ul. Kłaśnieńska 29	7	7	-
4.	ul. Mickiewicza 8	5	5	-
5.	ul. Seraf 9	2	2	-

Wykaz budynków i lokali

Lp	Adres	Powierzchnia w m2				udział Gminy w nieruchomości wspólnej/ powierzchnia	Lokale w zasobach Gminy			Lokale sprzedane
		Użytkowa	Zabudowy	Mieszkalna	Lokale użytkowe		Ilość lokali mieszk. + użytkowe	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe	
1	os. Asnyka 2	36,76		32,2		32,20/1165,95	1	1		
2	os. Asnyka 4	46,61		85,37		42,87/2314,98	2	2		
3	os. Asnyka 5	62,55		53,85		53,85/773,10	1	1		
4	os. Asnyka 6	108,4		97,45		97,45/773,10	2	2		
5	os. Asnyka 7			52,01		46,77/456,35	2	2		
6	os. Boża Wola 1			101,74		101,74/622,31	2	2		
7	os. Boża Wola 2	31,24		19,27		19,27/624,42	1	1		
8	os. Boża Wola 3	61,36		50,87		50,87/453,40	1	1		
9	os. Boża Wola 5	49,4		36,2		36,20/456,92	1	1		
10	os. Boża Wola 7	29,67		19,27		19,27/270,50	1	1		
11	ul. Daniłowicza 11	83,51		67,01		67,01/1123,63	1	1		
12	ul. Dembowskiego 4	44,44		36,64		36,64/931,71	1	1		
13	ul. Dembowskiego 4A	60,89		51,5		51,50/966,47	1	1		
14	ul. Janińska 24		262	117,47		117,47/307,37	2	2		
15	os. Kościuszki 1	436,57		402,12		402,12/2558,40	9	9		

16	os. Kościuszki 2			454,76		454,76/1918,80	11	11		
17	os. Kościuszki 7	361,58		329,00		329,00/1898,25	8	8		
18	ul. Kościuszki 36E	112,03		112,03		112,03/5181,24	2	2		
19	ul. Legionów 18	303,89		249,29		382,67/768,21	5	5		
20	ul. Limanowskiego 15	153,52		125,52		125,52/926,04	3	3		
21	os. Sienkiewicza 10	95,9		88,2		88,20/2499,10	2	2		
22	os. Sienkiewicza 17	107,93		99,32		99,32/848,10	2	2		
23	os. Sienkiewicza 20			82,9		82,90/856,70	2	2		
24	os. Szymanowskiego 11-12	135,86		135,86		135,86/6773,00	2	2		
25	os. Szymanowskiego 14-16	232,4		232,4		232,40/1885,72	4	4		
26	ul. W. Pola 14	182,9		163,7		163,70/3349,50	4	4		
27	ul. Szpitalna 6	27,73		38,34		27,73/328,73		2		
28	ul. Dembowskiego 28	76,82	294	76,82		1:1		1		
29	ul. Dembowskiego 28A	303,57	121	297,7		1:1		5		
30	ul. Dembowskiego 32	226,97	226,97	377,4		1:1		8		
31	ul. Dembowskiego 32A	273,36	216	123,45		1:1		3		
32	ul. Goliańska 2A	59,6	65	59,6		1:1		2		
33	ul. Kilińskiego 10	354	259,77	353,52	23,93	1:2	9	8	1	
34	ul. Kłaśnieńska 28	618,24	618,25	699,7		wł pryw.		14		
35	ul. Kłaśnieńska 28A	87,12				wł pryw.		3		
36	ul. Kłaśnieńska 29	274,02	274,02	303,66		wł pryw.		6		
37	ul. Kłaśnieńska 31	140	122,11	133,53		1:1		5		
38	ul. Korpala 23	492,13		481,68		1:1		12		

39	ul. Krakowska 35	461,46	313,17	484,72		1:1		18		
40	ul. Limanowskiego 34	578,87	440	390,16		1:1		7		
41	ul. Mickiewicza 8	262	203,65	226,33	37	wł pryw.	6	5	1	
42	ul. Nowy Świat 21	173,48	173,48	107,96		1:1		3		
43	Park Mickiewicza 1	163,79		108,88		1:1			2	
44	ul. Seraf 9	83,05	173,1	76,94		wł pryw.		2		
45	ul. Słowackiego 18-20	558	147,25	208,37	291,88	1:1	5	4	1	
46	ul. Szpunara 8A	83,14		68,62	20	1:1	4	3	1	
47	ul. Żeromskiego 4	166	166	155,92		1:1		3		
48	ul. Jasna 12	716,5	716,5	593,67		1:1		15		
49	ul. Jasna 14	716,5	716,5	593,67		1:1		15		
50	ul. Piłsudskiego 20	50		50				1		
51	Węgrzce Wielkie 266	400	139,7	172	142,32		5	3	2	
52	Brzegi 7	209,1		209,1			5	5		
53	Siercza 258	133,41		133,41				3		
54	Śledziejowice 623			80				1		
55	ul. Sikorskiego 9	205,28			205,28		4		4	
56	ul. Słowackiego 16	278			278		1		1	
57	ul. Kościuszki 51	552,39	377,75		478,46		4		4	
58	ul. Dembowskiego 2a	22,52			22,52		1		1	
59	ul. Daniłowicza 19	8,5			8,5		1		1	
60	ul. Daniłowicza 21	8,5			8,5		1		1	
61	ul. Daniłowicza 23	8,5			8,5		1		1	
62	ul. Daniłowicza 25	8,5			8,5		1		1	

63	ul. Daniłowicza 27	8,5			8,5		1		1
64	ul. Daniłowicza 31	8,5			8,5		1		1
65	ul. Daniłowicza 33	8,5			8,5		1		1
66	ul. Daniłowicza 35	8,5			8,5		1		1
67	ul. Daniłowicza 37	8,5			8,5		1		1
68	Koźmice Wielkie 427	848,79			719,55		6		6
69	ul. Reformacka 76	185,62			185,62		2		2
70	Węgrzce Wielkie 358	176	88		86,66		2		2
71	Węgrzce Wielkie 359	1020	513		452,91		6		6
72	Węgrzce Wielkie 516	72			72		1		1
73	Krzyszczkowska 5C	271,07	300		271,07		6		6
74	Brzegi WDK	586,68	483		502,16		16		16
75	Czarnochowice 150	400	202,9		226,36		3		3
76	Grabie 12	550	300		247,16		4		4
77	Koźmice Małe 37	58	60,44		58		2		2
78	Mała Wieś WDK	460	325		460		6		6
79	Pawlikowice 71	275,35	192,5		162,38		4		4
80	Strumiany WDK	166,00	170,5		166,00		2		2
81	Śledziejowice WDK	467,43	365,1		409,76		7		7
82	Dom Środowiskowy wsparcia dziennego i mieszkań chronionych dla osób starszych i niepełnosprawnych MISERICORDIAE w Brzegach	792,18	486,54	418,75			3	9	

83	Dembowskiego 55	177,25							1	
84	Winnicka 4A	33,03						1		
85	Dembowskiego 57	402,17						1		
86	ul. Chrobrego 10	87,23						2		
87	ul. Chrobrego 12	68,5						2		
88	ul. Chrobrego 14	46,85						1		
89	ul. Chrobrego 16	109,53						3		
90	ul. Chrobrego 18	50,15						1		
91	ul. Sienkiewicza 9	25,4		25,4			1	1		
92	ul. Goliana 8	20,3		20,3		3/32	1	1		
93	Gorzków stodoła	72		72						
94	Gorzków 80	85		85			1	1		
95	Gorzków szopa	26		26						
96	Brzegi Magazyn Przeciwpowodziowy	29,47		29,47			1		1	

Tabela obrazująca udziały i akcje Gminy/Miasta w podmiotach gospodarczych

L. p.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów na dzień 31.12.2023 r.	Zmiany wartości	Uwagi
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o.	943 328 w tym: 40 000 gotówka 903 328 aport	47 166 400	15 923 400	
2.	Solne Miasto Sp. z o.o.	310 929 gotówka	15 546 450	6 907 450	
3.	Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	45 akcji	225 000	-	
4.	Wielicka Spółka Transportowa Sp. z o.o.	960 gotówka	480 000	-	
5.	Spółdzielnia Socjalna „Przyszłość”	gotówka	60 000	-	
6.	SIM Małopolska	208 971 (gotówka) 81 809 (aport)	10 448 550 4 090 450	14 539 000	Wartość nominalna 1 udziału wynosi 50 zł.

Gmina Wieliczka posiada 45 akcji serii D o wartości 5 000 złotych każda, kapitału akcyjnego Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Krakowie.

Informacja o Funduszu Założycielskim SPZLO w Wieliczce

Lp.	Nazwa Podmiotu	Fundusz Założycielski na dzień 1.01.2023 r.	Fundusz Założycielski na dzień 31.12.2023 r.
1.	SPZLO w Wieliczce	2 592 173,98	2 592 173,98
	Razem	2 592 173,98	2 592 173,98

Wartość funduszy założycielskich Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Otwartego w Wieliczce na dzień 31.12.2023 r. wyniosła 2 592 173,98 zł i w stosunku do wartości na dzień 1.01.2023 r. nie uległa zmianie.

Wartość netto obiektów inżynierskich

I. Mosty

L. p.	Opis obiektu	Powierzchnia (m2)	Wartość początkowa (zł)	Zużycie (%)	Wartość netto na 31.12.2023r. (zł)
1.	Kładka dla pieszych na potoku Zabawka w miejscowości Zabawa	16	76 809,95	63,00%	28 419,65
2.	Kładka dla pieszych w miejscowości Mała Wieś	23	46 624,88	85,86%	6 585,80
3.	Przepust skrzynkowy na cieku wodnym osiedle Krzyszkowice	50	68 272,95	100,00%	0,00
4.	Most żelbetowy w Dobranowicach	105	115 111,46	100,00%	0,00
5.	Przejazd – obiekt mostowy nr 3 na potoku Zabawka	132	594 055,76	33,75%	393 561,93
6.	Przejazd – obiekt mostowy nr 2 na potoku Zabawka	66	339 542,97	33,75%	224 947,22
7.	Przejazd – obiekt mostowy nr 1 na potoku Serafa	198	615 954,04	33,75%	408 069,55
8.	Przepust ramowy na potoku Zabawka	120	184 424,08	31,86%	125 638,93
9.	Most drogowy w ciągu drogi gminnej nr 561011K w m. Golkowice	217,5	611 471,89	24,75%	460 132,57
10.	Obiekt mostowy na rzece Serafa w ciągu drogi gminnej w Kokotowie	860	3 519 714,08	9,00%	3 202 939,82
11.	Przepust ramowy w ciągu drogi gminnej nr 561002K w Dobranowicach	150,3	324 202,74	9,00%	295 024,50
Razem			6 496 184,80	20,79%	5 145 319,97

II. Powierzchnia oraz wartość dróg lokalnych (ulic)

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 1.01.2023r.	Stan na dzień 31.12.2023r.	Przyrost (4-3)
1.	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	186,8284	187,3014	0,4730
2.	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	53 967 727,20	54 326 058,20	358 331,00

INNE OBIEKTY

L. p.	Opis obiektu	Jednostka miary	Ilość	Wartość początkowa	Zużycie (%)	Wartość netto (zł) na dzień 31.12.2023r.
1.	Sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej	km	17,73	20 108 010,86	36,33%	12 802 929,43
			162,93	93 409 659,96	18,17%	76 435 500,40
2.	Szalety miejskie	szt.	6	1 109 179,80	14,90%	943 877,33
3.	Tablice ogłoszeniowe informacyjne Słupy ogłoszeniowe	szt.	29	269 841,84	41,80%	157 045,63
			11	62 319,58	74,64%	15 806,63
4.	Tablice pamiątkowe	szt.	7	46 651,86	35,60%	30 045,27
5.	Obeliski i pomniki pamiątkowe	szt.	6	174 619,00	68,08%	55 732,54
6.	Linia kablowa zasilająca pompownie wód deszczowych	m	232	140 000,00	28,88%	99 575,00
7.	Wiaty przystankowe	szt.	170	4 051 265,41	13,96%	3 485 613,89

Dochody z majątku gminy w roku 2023 r.
(prezentacja danych w powiązaniu z wykonaniem budżetu)

Dział	Wyszczególnienie	Kwota w zł
	Rolnictwo i łowiectwo	
010	1 .Dzierżawa sieci	29 608,32
	2. Dzierżawa obwodów łowieckich	2 979,73
	Transport i łączność	
600	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	6 669,98
	2. Dochody z dzierżawy składników majątkowych	423 064,80
	3 Należność za zajęcie terenu dróg wewnętrznych	53 013,88
	Gospodarka mieszkaniowa	
	1. Dochody z najmu lokali	1 125 774,34
	2. Dochody ze sprzedaży lokali	0,00
	3. Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości	625 053,51
700	4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	1 483 602,23
	5. Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	127 774,62
	6. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 800 994,00
	7. wpływy z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	90 221,55
	8. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	8 321,70
	Działalność usługowa	
710	1. Wpływy z tytułu wpłat za nienaruszalność grobów	629 698,37
	2. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	2 227,04
	Administracja publiczna	
750	1. Dochody z najmu lokali – mienie sołeckie	95 460,46
	2. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	678 007,21
	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	
754	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	2 731,43
758	Różne rozliczenia	

	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	86 881,66
801	Oświata i wychowanie	
	1. Dochody z najmu – Szkoły Podstawowe	196 388,70
	2. Wpływ za najem instrumentów muzycznych – Zespół Szkół Muzycznych	25 170,48
	3. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	55 816,32
851	Ochrona zdrowia	
	1. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	552,27
852	Pomoc społeczna	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	18 547,93
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	1 740,00
855	Rodzina	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	894,94
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	
	1. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy – opłata za parkowanie pojazdów samochodowych	89,43
	2. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy – sieci kanalizacyjnych i przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Wieliczka	430 981,13
	3. Dzierżawa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych	22 537,92
	4. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	435,60
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	
	1. Dochody z najmu lokali wiejskich	93 030,72
926	Kultura Fizyczna	
	1. Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	917,82
Ogółem dochody z mienia		8 119 188,09

Dochody z mienia Gminy Wieliczka

Źródło dochodu z mienia	Plan	Dochód uzyskany w okresie od 1.01.2023r. do 31.12.2023r.	Dynamika %
Sprzedaży nieruchomości	16 665 277,75	1 800 994,00	11
Sprzedaży lokali mieszkalnych	360,00	0,00	-
Dochody z dzierżawy i najmu	5 671 513,57	3 485 626,17	61
Odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	89 872,77	90 221,55	0
Z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych będących w administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Wieliczce	1 082 100,00	1 125 774,34	104
Z wieczystego użytkowania nieruchomości	625 050,64	625 053,51	100
Z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	124 200,00	127 774,62	103
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	987,87	-
Odsetki od środków gromadzonych na rachunkach bankowych	712 177,81	862 756,03	121
Razem	24 970 552,54	8 119 188,09	33

Z up. Burmistrza

mgr inż. Piotr Krupa
Zastępca Burmistrza ds.
Inwestycji